

**Общество  
с ограниченной  
ответственностью  
«Восьмой Ветропарк  
ФРВ»**

Бухгалтерская отчетность за 2022 год и  
аудиторское заключение  
независимого аудитора

# ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ВОСЬМОЙ ВЕТРОПАРК ФРВ»

## СОДЕРЖАНИЕ

---

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА	1
БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС	4
ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ	5
ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА	6
ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ	7
ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ:	8
1.    Информация об Обществе	8
2.    Основа составления бухгалтерской отчетности	9
3.    Изменения классификации, изменения в учетной политике и исправление ошибок	17
4.    Основные средства	18
5.    Прочие внеоборотные активы	20
6.    Дебиторская задолженность	21
7.    Денежные средства и денежные эквиваленты	21
8.    Капитал и резервы	21
9.    Заемные средства	22
10.   Прочие долгосрочные и краткосрочные обязательства	22
11.   Кредиторская задолженность	23
12.   Выручка от продаж	23
13.   Себестоимость продаж	23
14.   Управленческие расходы	24
15.   Прочие доходы	24
16.   Прочие расходы	24
17.   Налог на прибыль организации	25
18.   Связанные стороны	26
19.   Риски и условные обязательства	29

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Единственному участнику ООО «Восьмой Ветропарк ФРВ»

### Мнение

Мы провели аудит бухгалтерской отчетности ООО «Восьмой Ветропарк ФРВ» («Общество»), состоящей из:

- Бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2022 года;
- Отчета о финансовых результатах за 2022 год;
- Приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах:
  - Отчета об изменениях капитала за 2022 год;
  - Отчета о движении денежных средств за 2022 год;
  - Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Общества по состоянию на 31 декабря 2022 года, а также его финансовые результаты и движение денежных средств за 2022 год в соответствии с российскими стандартами бухгалтерского учета и отчетности («РСБУ»).

### Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита («МСА»). Наша ответственность согласно указанным стандартам, далее раскрывается в разделе «*Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской отчетности*» нашего заключения. Мы независимы по отношению к Обществу в соответствии с *Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов*, применимыми к нашему аудиту бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, и *Кодексом этики профессиональных бухгалтеров Совета по международным стандартам этики для бухгалтеров («Кодекс СМСЭБ»)*, и нами выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями и Кодексом СМСЭБ. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

### Прочая информация

Руководство несет ответственность за прочую информацию. Прочая информация включает информацию, содержащуюся в Годовом отчете, но не включает бухгалтерскую отчетность и наше аудиторское заключение о ней. Годовой отчет, предположительно, будет нам предоставлен после даты настоящего аудиторского заключения.

Наше мнение о бухгалтерской отчетности не распространяется на прочую информацию, и мы не будем предоставлять вывод, выражающий уверенность в какой-либо форме в отношении данной информации.

В связи с проведением нами аудита бухгалтерской отчетности наша обязанность заключается в ознакомлении с указанной выше прочей информацией, когда она будет нам предоставлена и рассмотрении вопроса о том, имеются ли существенные несоответствия между прочей информацией и бухгалтерской отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита, и не содержит ли прочая информация иных возможных существенных искажений.

Если при ознакомлении с Годовым отчетом мы придем к выводу о том, что в нем содержится существенное искажение, мы должны довести это до сведения лиц, отвечающих за корпоративное управление.

### **Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление, за бухгалтерскую отчетность**

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с РСБУ и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Общество, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой бухгалтерской отчетности Общества.

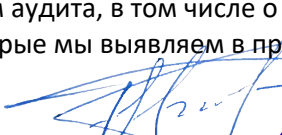
### **Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе бухгалтерской отчетности.

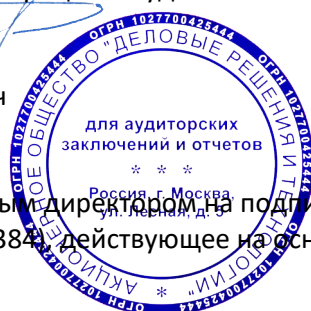
В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Общества;
- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством, и соответствующего раскрытия информации;
- делаем вывод о правомерности применения руководством допущения непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако, будущие события или условия могут привести к тому, что Общество утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- проводим оценку представления бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

  
Киреенков Алексей Владимирович  
(ОИД № 21906100135),  
Руководитель задания,

Лицо, уполномоченное генеральным директором на подписание аудиторского заключения от имени АО ДРТ (ОИД № 12006020384), действующее на основании доверенности от 5 декабря 2022 года



31 марта 2023 года

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС**  
на 31 декабря 2022 года


Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Восьмой Ветропарк ФРВ»</b>	Дата (число, месяц, год)	31.12.2022	К О Д Ы	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	40358964		
Вид экономической деятельности	<b>Производство электроэнергии</b>	ИНН	7703477551		
Организационно-правовая форма/форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКВЭД 2	35.11		
Единица измерения	<b>тыс. руб.</b>	по ОКОПФ/ОКФС	12300 / 16		
Местонахождение (адрес)	<b>123112, Москва г, вн. тер. г. муниципальный округ Пресненский, Пресненская набережная, дом 10, блок Б, этаж 14, помещение 18</b>	по ОКЕИ	384		

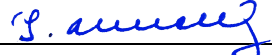
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет
Наименование аудиторской организации	АО ДРТ
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН 7703097990
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН 1027700425444

Наименование показателя	Пояснение	На 31 декабря 2022 года	На 31 декабря 2021 года	На 31 декабря 2020 года
<b>АКТИВ</b>				
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
Основные средства	4	8 139 989	8 348 048	351 111
Отложенные налоговые активы	17	187 750	165 038	7 512
Прочие внеоборотные активы	5	15 116	266 711	1 575 275
<b>Итого по разделу I</b>		<b>8 342 855</b>	<b>8 779 797</b>	<b>1 933 898</b>
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
Запасы		11 537	7 704	54 828
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям		-	3 479	-
Дебиторская задолженность	6	840 447	347 387	189 043
Денежные средства и денежные эквиваленты	7	1 002 965	1 002 702	5 311 605
Прочие оборотные активы		39	73	13
<b>Итого по разделу II</b>		<b>1 854 988</b>	<b>1 361 345</b>	<b>5 555 489</b>
<b>БАЛАНС</b>		<b>10 197 843</b>	<b>10 141 142</b>	<b>7 489 387</b>
<b>ПАССИВ</b>				
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
Уставный капитал	8	249 000	249 000	249 000
Добавочный капитал (без переоценки)	8	2 241 000	2 241 000	2 241 000
Непокрытый (убыток) / нераспределенная прибыль		(260 718)	(258 025)	55 992
<b>Итого по разделу III</b>		<b>2 229 282</b>	<b>2 231 975</b>	<b>2 545 992</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
Заемные средства	9	6 412 420	6 764 156	3 969 008
Отложенные налоговые обязательства	17	124 145	101 537	21 532
Оценочные обязательства		54 858	-	-
Прочие обязательства	10	30 481	736 401	736 943
<b>Итого по разделу IV</b>		<b>6 621 904</b>	<b>7 602 094</b>	<b>4 727 483</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
Заемные средства	9	351 736	-	-
Кредиторская задолженность	11	254 240	307 037	215 912
Оценочные обязательства		-	36	-
Прочие обязательства	10	740 681	-	-
<b>Итого по разделу V</b>		<b>1 346 657</b>	<b>307 073</b>	<b>215 912</b>
<b>БАЛАНС</b>		<b>10 197 843</b>	<b>10 141 142</b>	<b>7 489 387</b>

Генеральный директор управляющей компании ООО «Ветропарки ФРВ», осуществляющей функции единоличного исполнительного органа на основании договора от 16.12.2019 г.

Главный бухгалтер, на основании доверенности № 51-8В-2022 от 05.09.2022 г.

  
Матвеев Алексей Александрович  
31 марта 2023 года

  
Шилова Галина Николаевна


**ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ  
за 2022 год**

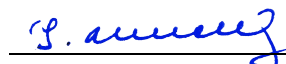
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Восьмой Ветропарк ФРВ»</b>	Дата (число, месяц, год)	31.12.2022	К О Д Ы	0710002
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	40358964		
Вид экономической деятельности	<b>Производство электроэнергии</b>	ИНН	7703477551		
Организационно-правовая форма/ форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКВЭД 2	35.11		
Единица измерения	<b>тыс. руб.</b>	по ОКОПФ/ОКФС	12300 / 16		
		по ОКФС			
		по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Пояснение	2022 год		2021 год	
Выручка	12	1 808 811	243 845		
Себестоимость продаж	13	(1 054 991)	(196 072)		
<b>Валовая прибыль</b>		<b>753 820</b>	<b>47 773</b>		
Управленческие расходы	14	(25 495)	(10 207)		
<b>Прибыль от продаж</b>		<b>728 325</b>	<b>37 566</b>		
Проценты к получению		53 240	12 731		
Проценты к уплате		(796 454)	(95 806)		
Прочие доходы	15	363 973	1 941		
Прочие расходы	16	(351 389)	(347 970)		
<b>Убыток до налогообложения</b>		<b>(2 305)</b>	<b>(391 538)</b>		
Налог на прибыль	17	104	77 521		
в т.ч. текущий налог на прибыль	17	-	-		
отложенный налог на прибыль	17	104	77 521		
Прочие		-	-		
<b>Чистый убыток</b>		<b>(2 201)</b>	<b>(314 017)</b>		
Совокупный финансовый результат периода		(2 201)	(314 017)		

Генеральный директор управляющей компании  
ООО «Ветропарки ФРВ», осуществляющей функции  
единоличного исполнительного органа на основании  
договора от 16.12.2019 г.

Главный бухгалтер, на основании  
доверенности № 51-8В-2022 от 05.09.2022 г.

  
Матвеев Алексей Александрович  
31 марта 2023 года

  
Шилова Галина Николаевна

**ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА  
за 2022 год**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью «Восьмой Ветропарк ФРВ»	Дата (число, месяц, год)	31.12.2022
		Форма по ОКУД	0710004
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	40358964
Вид экономической деятельности	Производство электроэнергии	ИНН	7703477551
Организационно-правовая форма/ форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	35.11
Единица измерения	тыс. руб.	по ОКОПФ/ОКФС по ОКФС	12300 / 16
		по ОКЕИ	384

**1. Движение капитала**


Наименование показателя	Уставный капитал	Добавочный капитал (без переоценки)	(Непокрытый убыток)/ нераспределенная прибыль	Итого
На 31 декабря 2020 года	249 000	2 241 000	55 992	2 545 992
Чистый убыток	-	-	(314 017)	(314 017)
На 31 декабря 2021 года	249 000	2 241 000	(258 025)	2 231 975
Чистый убыток	-	-	(2 201)	(2 201)
Эффект первого применения ФСБУ 6/2020 (Пояснение 3)	-	-	(492)	(492)
На 31 декабря 2022 года	249 000	2 241 000	(260 718)	2 229 282

**2. Чистые активы**

Наименование показателя	На 31 декабря 2022 года	На 31 декабря 2021 года	На 31 декабря 2020 года
Чистые активы	2 229 282	2 231 975	2 545 992

Генеральный директор управляющей компании ООО «Ветропарки ФРВ», осуществляющей функции единоличного исполнительного органа на основании договора от 16.12.2019 г.

Главный бухгалтер, на основании доверенности № 51-8В-2022 от 05.09.2022 г.

  
Матвеев Алексей Александрович  
31 марта 2023 года

  
Шилова Галина Николаевна




**ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ  
за 2022 год**

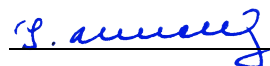
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Восьмой Ветропарк ФРВ»</b>	Дата (число, месяц, год)	31.12.2022	<b>К О Д Ы</b>	0710005
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	40358964		
Вид экономической деятельности	<b>Производство электроэнергии</b>	ИНН	7703477551		
Организационно-правовая форма/ форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКВЭД 2	35.11		
Единица измерения	<b>тыс. руб.</b>	по ОКПФ/ОКФС по ОКФС	12300 / 16		
		по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	За 2022 год	За 2021 год
<b>ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ПО ТЕКУЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>		
<b>Поступления – всего, в том числе:</b>	<b>2 005 317</b>	<b>184 191</b>
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	1 784 633	137 424
Проценты по депозитам	52 889	12 670
НДС	151 770	-
Прочие поступления	16 025	34 097
<b>Платежи – всего, в том числе:</b>	<b>(1 406 075)</b>	<b>(238 152)</b>
На оплату поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	(418 410)	(45 519)
На оплату труда	(1 768)	(1 504)
На выплату процентов по кредитам и займам	(797 252)	(95 806)
На выплату налога на прибыль организаций	(15 899)	-
Налог на имущество	(169 805)	-
НДС	-	(17 875)
Услуги банка	(329)	(77 448)
Прочие платежи	(2 612)	-
<b>Сальдо денежных потоков от текущей деятельности</b>	<b>599 242</b>	<b>(53 961)</b>
<b>ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>		
<b>Платежи – всего, в том числе:</b>	<b>(301 944)</b>	<b>(6 756 608)</b>
На приобретение, создание, модернизацию, реконструкцию и подготовку к использованию внеоборотных активов	(209 223)	(6 364 184)
На выплату процентов по кредитам и займам	(92 721)	(392 424)
<b>Сальдо денежных потоков от инвестиционной деятельности</b>	<b>(301 944)</b>	<b>(6 756 608)</b>
<b>ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ПО ФИНАНСОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>		
<b>Поступления – всего, в том числе:</b>	<b>-</b>	<b>2 795 148</b>
Получение кредитов и займов	-	2 795 148
<b>Сальдо денежных потоков от финансовой деятельности</b>	<b>-</b>	<b>2 795 148</b>
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	<b>297 298</b>	<b>(4 015 421)</b>
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	<b>1 002 702</b>	<b>5 311 605</b>
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	<b>1 002 965</b>	<b>1 002 702</b>
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	(297 035)	(293 482)

Генеральный директор управляющей компании  
ООО «Ветропарки ФРВ», осуществляющей функции  
единоличного исполнительного органа на основании  
договора от 16.12.2019 г.

Главный бухгалтер, на основании  
доверенности № 51-8В-2022 от 05.09.2022 г.

  
Матвеев Алексей Александрович  
31 марта 2023 года

  
Шилова Галина Николаевна

## **1. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ**

Общество с ограниченной ответственностью «Восьмой Ветропарк ФРВ» («Общество») создано 24.06.2019 г., зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №46 по г. Москве, о чём в Единый государственный реестр юридических лиц внесена запись за основным государственным регистрационным номером 1197746404129.

Общество поставлено на учет в ИФНС № 3 по г. Москве с присвоением ИНН 7703477551 / КПП 770301001.

Местонахождение Общества (юридический и почтовый адрес):

- с 24.06.2019 г. по 09.03.2021 г. –123112, г. Москва, Пресненская набережная, дом 10, Блок Б, этаж 18, помещение 8;
- с 10.03.2021 г. по настоящее время – 123112, Россия, г. Москва, внутригородская территория города муниципальный округ Пресненский, Пресненская набережная, дом 10, блок Б, этаж 14, помещение 18.

Основными видами деятельности Общества являются:

- строительство электростанции, функционирующей на основе использования энергии ветра;
- производство электроэнергии, получаемой из возобновляемых источников энергии.

Общество имеет обособленное подразделение в Волгоградской области, созданное 01.03.2021 г., находящееся по адресу: 403805, Россия, Волгоградская область, Котовский район, г. Котово, улица Победы, дом 31.

В октябре 2021 г. Общество завершило строительство и ввело в эксплуатацию ветряную электрическую станцию («ВЭУ») установленной мощностью 87,8 МВт в Волгоградской области по первому этапу строительства «Котовская ВЭС». В декабре 2021 г. было осуществлено присоединение ВЭУ к Оптовому рынку электроэнергии и мощности («ОРЭМ»). Общество имеет гарантированную выручку за объем поставляемой на Оптовый рынок мощности, данный объем выручки позволит окупить капитальные вложения по строительству ВЭУ.

Всего в Волгоградской области планировалась поставка в объеме 105 МВт. Планируемая дата поставки мощности второго этапа «Новоалексеевская ВЭС» в объеме 16,8 МВт была установлена на 01.12.2022 г. При этом в связи с прекращением деятельности основного поставщика ООО Вестас Рус на территории Российской Федерации дата поставки мощности была перенесена на декабрь 2025 г.

Среднесписочная численность сотрудников за 2022 и 2021 годы составила 0,8 человек.

Единственным участником Общества по состоянию на 31.12.2022 г., 31.12.2021 г. и на 31.12.2020 г. является:

Наименование	Доля в УК	(тыс. руб.)		
		31.12.2022 г.	31.12.2021 г.	31.12.2020 г.
Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Ветроэнергетика», осуществляющее функции управляющего товарища и действующее в интересах Инвестиционного Товарищества «Фонд развития ветроэнергетики», созданного в соответствии с Договором инвестиционного товарищества «Фонд развития ветроэнергетики» между ПАО «Фортум», АО «РОСНАНО» и ООО «Управляющая компания «Ветроэнергетика» от 27.04.2017 г. (удостоверенным Ковалем Евгением Валерьевичем, временно исполняющим обязанности нотариуса города Москвы Федорченко Александра Вячеславовича 27.04.2017 г. за реестровым номером 7-1175, регистрационный номер в реестре нотариальных действий единой информационной системы нотариата 33813410, с учетом изменений)	100%	249 000	249 000	249 000

Участниками ИТ «ФРВ» являлись ПАО «Фортум», АО «Роснано» и ООО «УК Ветроэнергетика» до 10.01.2022 г., после 10.01.2022 г. участниками ИТ «ФРВ» являются ПАО «Фортум» и ООО «УК Ветроэнергетика».

Органами управления Общества являются:

- Общее собрание участников;
- Единоличный исполнительный орган. Функцию единоличного исполнительного органа Общества выполняет генеральный директор.

Создание ревизионной комиссии не предусмотрено уставом Общества.

## 2. ОСНОВА СОСТАВЛЕНИЯ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

### 2.1. Принципы подготовки бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, установленных Федеральным законом «О бухгалтерском учете», а также Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, утвержденными Министерством финансов Российской Федерации.

Общество руководствуется Учетной политикой для целей бухгалтерского учета и налогообложения, утвержденной приказом генерального директора № Пт-218/01/1 от 28.06.2019 г. с учетом изменений на 2022 год, утвержденных приказом генерального директора от 28.12.2022 г. №Пт-218/16.

Ведение бухгалтерского и налогового учета осуществлялось с применением программного продукта «1-С: Предприятие 8.3», за период с 01.01.22 по 30.09.2022 и с 01.10.2022 по 31.12.2022г осуществляется с применением корпоративной информационной системы SAP R/3.

## **2.2. Применимость допущения о непрерывности деятельности**

Бухгалтерская отчетность была подготовлена руководством Общества, исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Общества, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

## **2.3. План счетов бухгалтерского учета**

Общество разработало и применяет рабочий план счетов бухгалтерского учета, основанный на стандартном плане счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций, утвержденном Приказом Министерства финансов РФ от 31.10.2000 г. № 94н, с применением отдельных субсчетов, позволяющих получать отчетность, соответствующую требованиям бухгалтерского и налогового законодательства.

## **2.4. Проведение инвентаризации**

Инвентаризация имущества и финансовых обязательств Общества проводится в соответствии с Порядком проведения инвентаризации имущества и обязательств, разработанным на основании Федерального закона от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденных приказом Минфина России от 13 июня 1995 г. № 49

Инвентаризация основных средств, основных средств стоимостью менее установленного лимита в 100 тыс. руб., спецодежды в эксплуатации проведена по состоянию на 15.11.2022 г., инвентаризация материально-производственных запасов - по состоянию на 19.12.2022 г., инвентаризация всех остальных активов и обязательств проведена по состоянию на 31.12.2022 г.

## **2.5. Оборотные и внеоборотные активы и обязательства**

Активы, отраженные в бухгалтерской отчетности в составе оборотных, предполагаются к использованию в производственной и иной деятельности в течение 12 месяцев после отчетной даты или, соответственно, имеют срок обращения (погашения) не более 12 месяцев после отчетной даты. Обязательства, отраженные в бухгалтерской отчетности в составе краткосрочных, предполагаются к погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты. Все остальные активы и обязательства представляются как долгосрочные.

## **2.6. Активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте**

При учете хозяйственных операций, совершенных в иностранных валютах, применяется официальный курс рубля, установленный Центральным банком Российской Федерации (далее – «ЦБ РФ»), действующий на день совершения операции. Активы и обязательства, стоимость которых выражена в иностранной валюте, отражаются в бухгалтерской отчетности в суммах, исчисленных на основе официального курса рубля, установленного ЦБ РФ, на 31 декабря 2022, 2021 и 2020 годов, соответственно.

Порядок учета активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте, регулируется ПБУ 3/2006. В соответствии с ПБУ 3/2006 активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте, подлежат пересчету в рубли по состоянию:

- на дату их принятия к учету;

- на последнюю дату месяца, на отчетную дату и на дату совершения операции;
- на дату погашения актива (обязательства).

Курсовые разницы отражаются в Отчете о финансовых результатах в составе прочих доходов или прочих расходов свернуто.

## **2.7. Учет основных средств**

Учет основных средств осуществляется в соответствии с ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

В соответствии с ФСБУ 6/2020 первоначальной стоимостью объектов основных средств признается общая сумма связанных с этими объектами капитальных вложений, которая в свою очередь включает в себя сумму фактических затрат на приобретение, создание, улучшение и (или) восстановление объектов основных средств, за вычетом возмещаемых сумм налогов и сборов и с учетом всех скидок, уступок, вычетов, премий, льгот, предоставляемых Обществу поставщиками, подрядчиками или продавцами, вне зависимости от формы их предоставления.

Первоначальной стоимостью основных средств, приобретенных за плату, признается общая сумма связанных с этими объектами капитальных вложений, которая в свою очередь включает в себя сумму фактических затрат на приобретение, создание, улучшение и (или) восстановление объектов основных средств, за вычетом возмещаемых сумм налогов и сборов и с учетом всех скидок, уступок, вычетов, премий, льгот, предоставляемых Обществу поставщиками, подрядчиками или продавцами, вне зависимости от формы их предоставления.

В первоначальную стоимость основных средств включаются фактические затраты на доставку объектов и доведение их до состояния, пригодного к использованию. Единицей учета основных средств является инвентарный объект. При наличии у одного объекта основных средств нескольких частей, стоимость и сроки полезного использования существенно отличаются от стоимости и срока полезного использования объекта в целом, каждая такая часть признается самостоятельным инвентарным объектом.

Общество не признает в составе ОС активы, отвечающие критериям признания в учете объектов основных средств, и стоимостью менее 100 тыс. руб. за единицу (за исключением зданий, сооружений, передаточных устройств, силовых машин и оборудования). Такие активы признаются расходами периода, в котором понесены затраты на приобретение или создание таких активов.

Изменения первоначальной стоимости допускаются в случаях достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации, частичной ликвидации и переоценки объектов основных средств. Учет затрат, связанных с модернизацией и реконструкцией объекта основных средств, ведется в порядке, установленном для учета капитальных вложений. При модернизации и реконструкции объектов основных средств текущая стоимость объектов основных средств увеличивается на сумму понесенных фактических затрат. В случаях улучшения (повышения) первоначально принятых нормативных показателей функционирования объекта основных средств в результате модернизации и реконструкции пересматривается срок полезного использования по этому объекту. Срок полезного использования может быть пересмотрен как в сторону увеличения, так и сокращения ранее установленного.

Начисление амортизации по объектам основных средств производится линейным способом исходя из первоначальной стоимости или текущей стоимости объектов основных средств и нормы амортизации, исчисленной исходя из срока полезного использования этого объекта. Применение линейного способа начисления амортизации производится в течение всего срока полезного использования объекта. Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

Не подлежат амортизации объекты основных средств, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются (земельные участки).

Срок полезного использования основных средств определяется комиссией, утвержденной приказом руководителя, исходя из ожидаемого срока использования объекта основных средств, его ожидаемого физического износа и других возможных ограничений.

Срок полезного использования, ликвидационная стоимость и способ начисления амортизации (элементы амортизации) объектов основных средств определяются при признании этих объектов в бухгалтерском учете. Элементы амортизации объектов основных средств проверяются на соответствие условиям использования этих объектов основных средств в конце каждого отчетного года, а также при наступлении обстоятельств, свидетельствующих о возможном изменении элементов амортизации.

Сроки полезного использования основных средств, применяемые для начисления амортизации приведены ниже:

Группы основных средств	Сроки полезного использования (лет)	
	От (минимум)	До (максимум)
Здания	5	30
Сооружения и передаточные устройства	1	20
Машины и оборудование	1	25

Затраты на капитальный ремонт, осуществляемые по результатам периодического технического обследования фактического состояния основных средств не капитализируются и признаются расходами того периода, в котором они понесены в той степени, в которой такие ремонты восстанавливают нормативные показатели функционирования объектов основных средств, в том числе сроки полезного использования, но не улучшают и не продлевают их. Фактические затраты на текущий и капитальный ремонты объектов основных средств относятся на расходы, связанные с производственной деятельностью того периода, в котором они произведены.

Общество проверяет основные средства и капитальные вложения на обесценение и учитывает изменение их балансовой стоимости вследствие обесценения в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 «Обесценение активов».

Стоимость объекта основных средств, который выбывает или не способен приносить Обществу экономические выгоды (доход) в будущем, подлежит списанию в бухгалтерском учете. Результат от выбытия и реализации основных средств отражается в отчете о финансовых результатах в составе прочих доходов и расходов в нетто оценке.

Незавершенное строительство, оборудование к установке в бухгалтерском учете в балансе показывается в составе внеоборотных активов по строке «Основные средства».

Суммы авансов, выданных под капитальное строительство в соответствии с их экономическим содержанием, учитываются Обществом при формировании бухгалтерской отчетности в составе внеоборотных активов по строке «Прочие внеоборотные активы».

### **2.8. Учет денежных средств и денежных эквивалентов**

Общество признает денежными эквивалентами депозиты со сроком меньше трех месяцев.

Высоколиквидные финансовые вложения со сроком погашения до трех месяцев включительно, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости, отражаются в составе строки «Денежные средства и денежные эквиваленты» бухгалтерского баланса.

### **2.9. Учет аренды**

Права пользования активами отражаются в бухгалтерском балансе в составе строки «Основные средства» отдельной статьей «Право пользования активом».

Общество признает предмет аренды на дату его предоставления в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде по всем объектам учета аренды, за исключением следующих объектов учета аренды:

- договоров аренды земельных участков, арендная плата по которым определяется от кадастровой стоимости земельного участка.

По таким объектам учета аренды арендные платежи признаются в качестве расхода равномерно в течение срока аренды или на основе другого систематического подхода, отражающего характер использования арендатором экономических выгод от предмета аренды.

### **2.10. Учет доходов**

Выручка по обычным видам деятельности признается в бухгалтерском учете при наличии следующих условий:

- Общество имеет право на получение этой выручки, вытекающее из конкретного договора или подтвержденное иным соответствующим образом;
- сумма выручки может быть определена;
- имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод Общества; такая уверенность имеется в случае, когда Общество в будущем получит в оплату актив, либо отсутствует неопределенность в отношении получения актива;
- право собственности (владения, пользования и распоряжения) на продукцию (товар) перешло от Общества к покупателю или работа принята заказчиком (услуга оказана);
- расходы, которые произведены или будут произведены в связи с этой операцией, могут быть определены.

К обычным видам деятельности Общества для целей отражения в отчетности доходов и расходов относятся:

- производство и поставка (продажа) электрической энергии;
- производство и поставка (продажа) мощности.

Доходы, отличные от доходов от обычных видов деятельности, считаются прочими поступлениями и отражаются в составе прочих доходов. К прочим доходам, в частности, относятся результаты от продажи основных средств, ценных бумаг и иных активов, а также доходы от прочих операций.

### **2.11. Учет расходов**

Расходы признаются в бухгалтерском учете независимо от намерения получить выручку, прочие или иные доходы и от формы осуществления расхода.

Расходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления.

Расходы по всем видам деятельности группируются по следующим основным элементам:

- материальные затраты, в том числе топливо технологическое, покупная электрическая и тепловая энергия, сырье, материалы и другие;
- услуги сторонних организаций;
- амортизация основных средств;
- затраты на оплату труда, единовременные поощрительные и другие выплаты, прочие выплаты стимулирующего и компенсирующего характера, отчисления на социальные нужды, в том числе социальные страховые взносы;
- прочие затраты.

### **2.12. Учет затрат по кредитам и займам**

Расходами, связанными с выполнением обязательств по полученным займам и кредитам, являются:

- проценты по займам (кредитам), подлежащие уплате заимодавцу (кредитору) в размере и на условиях, предусмотренных договорами займа (кредита);
- дополнительные расходы по займам.

Проценты, причитающиеся к оплате заимодавцу (кредитору), непосредственно связанные с приобретением, сооружением и (или) изготовлением инвестиционного актива, включаются в стоимость этого инвестиционного актива равномерно независимо от условий их оплаты согласно договорам займа (кредита).

Проценты, причитающиеся к оплате заимодавцу (кредитору), не связанные с приобретением, сооружением и (или) изготовлением инвестиционного актива, отражаются как расход текущего периода в составе процентов к уплате равномерно независимо от условий их оплаты согласно договорам займа (кредита).

Если на приобретение, сооружение и (или) изготовление инвестиционного актива израсходованы средства займов (кредитов), полученных на цели, не связанные с таким приобретением, сооружением и (или) изготовлением, то проценты, причитающиеся к оплате заимодавцу (кредитору), включаются в стоимость инвестиционного актива пропорционально доле указанных средств в общей сумме займов (кредитов), причитающихся к оплате заимодавцу (кредитору), полученных на цели, не связанные с приобретением, сооружением и (или) изготовлением такого актива.

### **2.13. Учет оценочных резервов**

Учетной политикой определен следующий порядок создания резервов:

**Резерв по сомнительным долгам** образуется по следующим видам задолженности:

- сомнительная задолженность покупателей и заказчиков за продукцию, товары, работы и услуги;
- прочие сомнительные дебиторы.



Сомнительной признается дебиторская задолженность, которая не погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями.

Общество создает резерв по сомнительным долгам в отношении просроченной дебиторской задолженности для отражения в отчетности достоверной информации о платежеспособности контрагентов. Резерв по сомнительной дебиторской задолженности – это сумма просроченной дебиторской задолженности, взвешенная на оценку вероятности непогашения («далее коэффициент вероятности непогашения»). Коэффициент вероятности непогашения устанавливается по каждому долгу контрагента на основании статистики платежей (или объективного мнения о платежеспособности контрагента) и периода просрочки.

В целях создания резерва Общество разделяет просроченную дебиторскую задолженность по группам таким как:

- индивидуальные балансы торговой дебиторской задолженности по контрагентам и видам реализуемой продукции в случае если общая задолженность отдельного контрагента более 500 тыс. евро (по курсу ЦБ РФ);
- объединенная задолженность однородных, индивидуально не существенных балансов дебиторской задолженности, по видам реализуемой продукции;
- авансы выданные;
- прочая дебиторская задолженность, в том числе по бюджетным субсидиям, долгосрочным векселям, депозитам и др.

Формирование групп дебиторской задолженности производится на основе анализа каждого баланса просроченной задолженности контрагента в индивидуальном порядке на предмет вида реализуемой продукции и его существенности. Если по одному контрагенту в учете числится несколько видов дебиторской задолженности, возникших по разным основаниям, то классификация контрагента и отнесение его в соответствующую группу производится по самой крупной задолженности. Общество ежеквартально пересматривает и актуализирует состав данных групп, а также в случае необходимости создает новые группы. В случае изменения платежной дисциплины, основания возникновения дебиторской задолженности или ее размера, контрагент переводится в соответствующую группу.

Резерв по сомнительным долгам рассчитывается как произведение суммы просроченной дебиторской задолженности по каждому отдельному долгу (в разрезе первичных документов) на коэффициент вероятности непогашения, определенный для каждой отдельной группы в разрезе периодов просрочки оплаты. Общество для целей создания резерва по сомнительным долгам, разделяет балансы дебиторской задолженности на следующие виды:

- Непросроченная задолженность (резерв не создается);
- Просроченная от 1 до 30 дней;
- Просроченная от 31 до 60 дней;
- Просроченная от 61 до 90 дней;
- Просроченная от 91 до 180 дней;
- Просроченная от 181 до 365 дней;
- Прочие.

Коэффициент вероятности непогашения рассчитывается на основании статистики просроченных и списанных задолженностей по каждому отдельному долгу (первичному документу) в разрезе периодов просрочки оплаты. Для расчета коэффициента используются данные о платежах/ неплатежах за предыдущие пять лет. Если в анализируемом периоде списание сумм задолженности по контрагентам, входящим в группу отсутствует, то для определения коэффициента вероятности непогашения применяются профессиональные суждения.

Резерв под снижение стоимости материально-производственных запасов образуется на величину разницы между текущей рыночной стоимостью (ценой продажи в обычных условиях) и фактической себестоимостью материально-производственных запасов, если последняя выше текущей рыночной стоимости в разрезе единиц учета запасов или однородных групп.

#### **2.14. Учет налога на прибыль**

Расход (доход) по налогу на прибыль определяется как сумма текущего налога на прибыль и отложенного налога на прибыль.

Текущий налог на прибыль определяется на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете. При этом величина текущего налога на прибыль равна сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль.

Отложенный налог на прибыль определяется как суммарное изменение отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за период, за исключением результатов операций, не включаемых в бухгалтерскую прибыль (убыток).

Для определения отложенного налога на прибыль расчет производится способом отсрочки, который предусматривает определение временных разниц как доходов и расходов, формирующих бухгалтерскую прибыль (убыток) в одном отчетном периоде, а налоговую базу по налогу на прибыль – в другом или в других отчетных периодах.

Под условным расходом по налогу на прибыль понимается величина, определяемая как произведение бухгалтерской прибыли на ставку налога на прибыль.

Информация о постоянных и временных разницах формируется в бухгалтерском учете на основании первичных учетных документов непосредственно по тем счетам бухгалтерского учета, в оценке которых они возникли. Постоянные разницы учитываются дифференцированно по видам доходов и расходов, временные разницы – по видам активов и обязательств, в оценке которых возникла временная разница, и отражаются в бухгалтерском учете обособленно.

### 3. ИЗМЕНЕНИЯ КЛАССИФИКАЦИИ, ИЗМЕНЕНИЯ В УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВЛЕНИЕ ОШИБОК

#### Первое применение ФСБУ 6/2020 «Основные средства» и ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения»

Общество применила ФСБУ 6/2020 «Основные средства» и ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения», начиная с отчетности за 2022 год.

В отношении ФСБУ 6/2020, Общество приняла решение отразить данное последствие изменения учетной политики без пересчета сравнительных показателей за периоды, предшествующие отчетному, произведя единовременную корректировку балансовой стоимости основных средств на 01.01.2022 г.

При переходе на ФСБУ 6/2020 в Обществе не производился пересмотр СПИ объектов основных средств, так как на момент перехода на ФСБУ 6/2020 СПИ объектов основных средств актуальный и соответствует реальным ожиданиям Общества по периоду использования объектов ОС.

В учетную политику с начала применения ФСБУ 6/2020 внесены изменения, согласно которым актив принимается к бухгалтерскому учету в качестве основных средств при выполнении условий п.4 ФСБУ 6/2020. Лимит стоимости отнесения актива к основным средствам устанавливается в размере свыше 100 тыс. руб. за инвентарный объект.

В связи с применением альтернативного способа перехода на ФСБУ 6/2020 балансовая стоимость объектов, которые в соответствии с ранее применявшейся учетной политикой учитывались в составе основных средств, но в соответствии с началом применения ФСБУ 6/2020 таковыми не являются, списана в порядке единовременной корректировки на нераспределенную прибыль.

Общество применяет ФСБУ 26/2020 только в отношении фактов хозяйственной жизни, имевших место после начала применения настоящего стандарта.

Эффект первого применения ФСБУ 6/2020 на 01.01.2022 г. представлен следующим образом:

	(тыс. руб.)
	1 января 2022 года
Списание остаточной стоимости объектов ниже лимита в 100 тыс.руб., установленного Обществом для основных средств	(604)
Эффект на отложенные налоги	112
<b>Влияние на нераспределенную прибыль</b>	<b>(492)</b>

#### Первое применение ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды»

##### *Общество как арендатор*

В отношении объектов учета аренды, в которых Общество выступает арендатором, Общество приняло решение отразить данное последствие изменения учетной политики путем единовременного признания на 1 января 2022 года права пользования активом и обязательства по аренде с отнесением разницы на нераспределенную прибыль. Ретроспективное влияние на другие объекты бухгалтерского учета не признавалось, сравнительные данные не пересчитывались.

Стоимость права пользования активом была принята равной его справедливой стоимости, а стоимость обязательства по аренде – приведенной стоимости неуплаченных арендных платежей, дисконтированных по ставке, по которой Общество привлекает или могла бы привлечь заемные средства на сопоставимых с договором аренды условиях.

Эффект от признания права пользования активом и обязательства по аренде на 1 января 2022 года представлен следующим образом:

	(тыс. руб.) 1 января 2022 года
Справедливая стоимость права пользования активом	40 004
Обязательство по аренде	(40 004)
Эффект на отложенные налоги	-
<b>Влияние на нераспределенную прибыль</b>	<b>-</b>

По состоянию на 31.12.2022 г. балансовая стоимость права пользования активом составила 38,101 тыс. руб. (Пояснение 4). Обязательства по аренде в зависимости от срока отражаются в прочих долгосрочных и прочих краткосрочных обязательствах.

#### Изменение подхода к учету беспроцентных займов

В 2022 году внесены изменения в части подхода к учету беспроцентных займов.

В результате изменения классификаций сравнительные показатели бухгалтерской отчетности по состоянию на 31.12.2020 г. и 31.12.2021 г. были скорректированы для целей сопоставимости следующим образом:

	(тыс. руб.) Данные на 31 декабря 2020 года		
	Первоначальное значение	Скорректирован- ное значение	Отклонение
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Заемные средства	4 704 008	3 969 008	(735 000)
Прочие обязательства	1 943	736 943	735 000
<b>Итого по разделу IV</b>	<b>4 705 951</b>	<b>4 705 951</b>	<b>-</b>

	(тыс. руб.) Данные на 31 декабря 2021 года		
	Первоначальное значение	Скорректирован- ное значение	Отклонение
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Заемные средства	7 499 156	6 764 156	(735 000)
Прочие обязательства	1 401	736 401	735 000
<b>Итого по разделу IV</b>	<b>7 500 557</b>	<b>7 500 557</b>	<b>-</b>

#### 4. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

Основные средства Общества по состоянию на 31 декабря 2022, 2021 и 2020 годов представлены следующим образом:

	(тыс. руб.) 31 декабря		
	2022 года	2021 года	2020 года
Основные средства	7 514 351	7 960 198	13 640
Незавершенные капитальные вложения	587 537	387 850	337 471
Право пользования активом	38 101	-	-
<b>Итого</b>	<b>8 139 989</b>	<b>8 348 048</b>	<b>351 111</b>

## Информация об основных средствах за 2022 год (ФСБУ 6/2020)

Сверка остатков основных средств по группам в разрезе первоначальной стоимости, накопленной амортизации и накопленного обесценения и их движения представлена следующим образом:

					(тыс. руб.)
	Здания	Сооружения и передаточные устройства	Машины и оборудование	Транспорт	Итого
<b>Первоначальная стоимость</b>					
На 31.12.2021 г.	72 647	509 628	7 466 137	936	8 049 348
Эффект первого применения ФСБУ 6/2020	-	(288)	(404)	-	(692)
Поступление	-	-	235	-	235
Выбытие	-	(1 152)	-	-	(1 152)
Перевод между категориями	-	-	936	(936)	-
На 31.12.2022 г.	72 647	508 188	7 466 904	-	8 047 739
<b>Накопленная амортизация и накопленное обесценение</b>					
На 31.12.2021 г.	(2 411)	(20 939)	(65 778)	(22)	(89 150)
Эффект первого применения ФСБУ 6/2020	-	98	-	-	98
Амортизация	(4 238)	(54 954)	(386 296)	-	(445 488)
Выбытие	-	1 152	-	-	1 152
Перевод между категориями	-	-	(22)	22	-
На 31.12.2022 г.	(6 649)	(74 643)	(452 096)	-	(533 388)
<b>Балансовая стоимость</b>					
На 31.12.2021 г.	70 236	488 689	7 400 359	914	7 960 198
На 31.12.2022 г.	65 998	433 545	7 014 808	-	7 514 351

На 31.12.2022 г. балансовая стоимость основных средств, находящихся в залоге, составляет 7 514 351 тыс. руб.

Общество не предоставляет основные средства, отличные от инвестиционной недвижимости, за плату во временное пользование.

В течение 2022 года обесценения основных средств и восстановления обесценения, включенных в расходы или доходы отчетного периода, отсутствуют.

## Информация об основных средствах за 2021 год (ПБУ 6/01)

Движение первоначальной стоимости по основным группам основных средств представлено следующим образом:

Наименование показателя	(тыс. руб.)			
	31.12.2020 г.	Поступило	Выбыло	31.12.2021 г.
Здания	10 400	72 647	(10 400)	72 647
Сооружения	1 752	520 886	(13 010)	509 628
Машины и оборудование	1 488	7 465 797	(1 148)	7 466 137
Транспортные средства	-	1 276	(340)	936
<b>Итого</b>	<b>13 640</b>	<b>8 060 606</b>	<b>(24 898)</b>	<b>8 049 348</b>

Сумма накопленной амортизации по основным группам основных средств на 31 декабря 2021 и 2020 годов представлена следующим образом:

Наименование показателя	(тыс. руб.)	
	31.12.2021 г.	31.12.2020 г.
<b>Сумма накопленной амортизации</b>		
Здания	2 411	-
Сооружения и передаточные устройства	20 939	-
Машины и оборудование	65 778	-
Транспортные средства	22	-
<b>Итого</b>	<b>89 150</b>	<b>-</b>

Общество не предоставляет основные средства за плату во временное пользование.

Объектов недвижимости, принятых в эксплуатацию и фактически используемых, находящихся в процессе государственной регистрации на 31 декабря 2022 и 2021 года нет.

Объекты основных средств, переведенные на консервацию на 31 декабря 2022 года, отсутствуют.

## 5. ПРОЧИЕ ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ

Прочие внеоборотные активы на 31.12.2022 г., на 31.12.2021 г. и на 31.12.2020 г. представлены следующим образом:

	(тыс. руб.)		
	31.12.2022 г.	31.12.2021 г.	31.12.2020 г.
Авансы выданные для целей строительства электростанций	15 116	266 711	1 575 275
<b>Итого</b>	<b>15 116</b>	<b>266 711</b>	<b>1 575 275</b>

## 6. ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Дебиторская задолженность за вычетом резерва по сомнительным долгам на 31.12.2022 г., на 31.12.2021 г. и на 31.12.2020 г. представлена следующим образом:

	31.12.2022 г.	31.12.2021 г.	(тыс. руб.) 31.12.2020 г.
Задолженность покупателей и заказчиков	134 650	127 772	-
Авансы выданные	10 112	12 632	5 010
Задолженность бюджета по налогу на добавленную стоимость	-	206 889	149 909
Задолженность бюджета по налогу на прибыль	-	-	34 097
Прочая дебиторская задолженность	695 685	94	27
<b>Итого дебиторская задолженность</b>	<b>840 447</b>	<b>347 387</b>	<b>189 043</b>

Прочая дебиторская задолженность по состоянию на 31.12.2022 г. представляет собой задолженность ПАО «Фортум», возникшую в результате переуступки.

## 7. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ДЕНЕЖНЫЕ ЭКВИВАЛЕНТЫ

Денежные средства и денежные эквиваленты на 31.12.2022 г., на 31.12.2021 г. и на 31.12.2020 г. представлены следующим образом:

	31.12.2022 г.	31.12.2021 г.	(тыс. руб.) 31.12.2020 г.
Средства на расчетных счетах	432	783	2 561
Средства на валютных счетах	480 383	777 419	5 181 044
Денежные эквиваленты	522 150	224 500	128 000
<b>Итого денежные средства и денежные эквиваленты</b>	<b>1 002 965</b>	<b>1 002 702</b>	<b>5 311 605</b>

По состоянию на 31.12.2022 г., 31.12.2021 г. и 31.12.2020 г. денежные эквиваленты представлены банковскими депозитами в российских банках имеющим кредитный рейтинг AA(RU) (АКРА), со сроком погашения менее 3-х месяцев в российских рублях по ставкам в диапазоне 5,1%-6,5% (на 31.12.2021 г. – 5,60%-8,05% годовых, на 31.12.2020 г. – 3,9-4% годовых).

На 31.12.2022 г. денежные средства в сумме 1 002 595 тыс. руб. переданы в залог по кредитному договору (на 31.12.2021 г. – 1 002 702 тыс. руб., на 31.12.2020 г. - 5 311 582 тыс. руб.).

## 8. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ

По состоянию на 31.12.2022, 31.12.2021 и 31.12.2020 года уставный капитал Общества оплачен полностью и составил 249 000 тыс. руб.

В соответствии с Решением единственного участника добавочный капитал представляет собой сумму вклада единственного участника превышающего номинальную величину уставного капитала и составляет 2 241 000 тыс. руб. по состоянию на 31.12.2022 г.

## 9. ЗАЕМНЫЕ СРЕДСТВА

	Валюта	Ключевая ставка	(тыс. руб.)		
			2022 года	31 декабря 2021 года	2020 года
Банковский кредит	Руб.	Ключевая ставка ЦБ РФ плюс 2.4% годовых	6 764 156	6 764 156	3 969 008
<b>Итого заемные средства</b>			<b>6 764 156</b>	<b>6 764 156</b>	<b>3 969 008</b>
За минусом краткосрочной части заемных средств	Руб.		(351 736)	-	-
<b>Итого долгосрочная часть заемных средств</b>			<b>6 412 420</b>	<b>6 764 156</b>	<b>3 969 008</b>

В 2020 г. Общество заключило договор об открытии кредитной линии с окончательной датой погашения 30.12.2035 г. Основные средства, денежные средства переданы в залог (Пояснение 4, 5).

За 2022 г. были начислены проценты банковским кредитам в сумме 889 331 тыс. руб. (2021 г. – 450 220 тыс. руб.), в том числе процентные расходы в размере 796 454 тыс. руб. (2021 г. – 95 806 тыс. руб.) и капитализировано в стоимость основных средств в размер 92 877 тыс. руб. (2021 г. – 354 414).

По состоянию на 31.12.2022 г. Общество выполняло все финансовые и нефинансовые ограничительные условия.

## 10. ПРОЧИЕ ДОЛГОСРОЧНЫЕ И КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Прочие долгосрочные обязательства на 31 декабря 2022, 2021 и 2020 годов представлены следующим образом:

	(тыс. руб.)		
	31.12.2022 г.	31.12.2021 г.	31.12.2020 г.
<b>Прочие долгосрочные обязательства</b>			
Долгосрочные обязательства / финансовая аренда – процентная	30 481	-	-
Инвестиционное товарищество «Фонд развития ветроэнергетики»	-	735 000	735 000
ООО «ЕРСМ Сибири» Гарант. удержания Договор подряда 205/2019-ВФРВ от 15.10.2019_ПИР Соглашение о передаче прав 26.12.19	-	1 401	1 844
ООО «ЭФ-ИНЖИНИРИНГ» Гарант фонд Договор № 8ВП-026-2020 от 04.08.2020_фин.тех.надзор	-	-	99
<b>Итого</b>	<b>30 481</b>	<b>736 401</b>	<b>736 943</b>

	(тыс. руб.)		
	31.12.2022 г.	31.12.2021 г.	31.12.2020 г.
<b>Прочие краткосрочные обязательства</b>			
Инвестиционное товарищество «Фонд развития ветроэнергетики»	735 000	-	-
Прочие обязательства	5 681	-	-
<b>Итого</b>	<b>740 681</b>	<b>-</b>	<b>-</b>



В 2021 г. Общество заключило договоры беспроцентного займа, займы предоставлены связанной стороной - Инвестиционным товариществом «Фонд развития ветроэнергетики» для финансирования строительства. Валютой всех займов является Российский рубль. Начиная с 2022 года долгосрочные беспроцентные займы в зависимости от срока погашения отражены по статье баланса «Прочие долгосрочные обязательства» и «Прочие краткосрочные обязательства».

## 11. КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Кредиторская задолженность на 31.12.2022 г., на 31.12.2021 г. и на 31.12.2020 г. представлена следующим образом:

	<u>31.12.2022 г.</u>	<u>31.12.2021 г.</u>	<u>(тыс. руб.)</u> <u>31.12.2020 г.</u>
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	138 190	266 354	215 912
Расчеты по налогам и взносам	114 477	40 484	-
Авансы полученные	357	175	-
Прочая кредиторская задолженность	<u>1 216</u>	<u>24</u>	<u>-</u>
<b>Итого</b>	<b><u>254 240</u></b>	<b><u>307 037</u></b>	<b><u>215 912</u></b>

## 12. ВЫРУЧКА ОТ ПРОДАЖ

Выручка по видам деятельности представлена в следующем виде:

	<u>2022 г.</u>	<u>(тыс. руб.)</u> <u>2021 г.</u>
Выручка от реализации мощности	1 217 328	120 580
Выручка от реализации электроэнергии	591 465	123 265
Аренда и размещение оборудования	<u>18</u>	<u>-</u>
<b>Итого</b>	<b><u>1 808 811</u></b>	<b><u>243 845</u></b>

## 13. СЕБЕСТОИМОСТЬ ПРОДАЖ

Себестоимость продаж по видам деятельности представлена следующим образом:

	<u>2022 г.</u>	<u>(тыс. руб.)</u> <u>2021 г.</u>
Расходы на производство электроэнергии	377 089	103 320
Расходы на производство мощности	677 902	91 809
Прочие расходы	<u>-</u>	<u>943</u>
<b>Итого</b>	<b><u>1 054 991</u></b>	<b><u>196 072</u></b>

Себестоимость продаж в разрезе элементов затрат представлена следующим образом:

	<u>2022 г.</u>	<u>(тыс. руб.)</u> <u>2021 г.</u>
Амортизация	442 085	73 545
Приобретение электроэнергии	257 828	23 840
Налоги и сборы	170 005	40 484
Обслуживание ВЭУ	155 195	50 701
Услуги по сопровождению на оптовом рынке электроэнергии	12 908	2 145
Добровольные страховые платежи	12 521	4 115
Оплата труда	1 052	300
Прочие расходы	<u>3 397</u>	<u>942</u>
<b>Итого</b>	<b><u>1 054 991</u></b>	<b><u>196 072</u></b>

#### 14. УПРАВЛЕНЧЕСКИЕ РАСХОДЫ

Наименование	(тыс. руб.)	
	2022 г.	2021 г.
Расходы по вознаграждению за управление	13 834	4 053
Членство в ассоциации «Совет рынка»	5 705	1 060
Амортизация ППА	3 084	-
Расходы по аренде	659	836
Офисное оборудование и мебель	-	3 210
Нотариальные и юридические услуги	-	86
Иные управленческие расходы	2 213	962
<b>Итого управленческие расходы</b>	<b>25 495</b>	<b>10 207</b>

#### 15. ПРОЧИЕ ДОХОДЫ

	(тыс. руб.)	
	2022 г.	2021 г.
Реализация права требования	359 815	-
Прочие доходы	4 158	1 941
<b>Итого прочие доходы</b>	<b>363 973</b>	<b>1 941</b>

В 2022 году Общество отразило доход от реализации своих денежных прав требования к подрядчику в адрес ООО «Ветропарки ФРВ».

#### 16. ПРОЧИЕ РАСХОДЫ

	(тыс. руб.)	
	2022 г.	2021 г.
Курсовые разницы	294 305	267 165
Резерв по штрафам ДПМ	54 858	-
Доходы / расходы при конвертации валюты	-	73 266
Прочие расходы	2 226	7 539
<b>Итого прочие расходы</b>	<b>351 389</b>	<b>347 970</b>

В 2022 году были начислены оценочные обязательства на сумму штрафов ДПМ вследствие задержки ввода мощностей по сравнению с установленным сроком ввода.

## 17. НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ ОРГАНИЗАЦИИ

Текущий налог на прибыль за 2022 и 2021 годы представлен следующим образом:

	2022 г.	(тыс. руб.) 2021 г.
<b>(Убыток) / прибыль до налогообложения</b>	<b>(2 305)</b>	<b>(391 538)</b>
<b>Условный доход / (расход) по налогу на прибыль</b>	<b>461</b>	<b>78 308</b>
<b>Постоянные налоговые расходы:</b>		
Прочие	(459)	(787)
<b>Итого</b>	<b>(459)</b>	<b>(787)</b>
<b>Увеличение отложенных налоговых активов:</b>		
по основным средствам	(167)	2 183
убыток текущего периода	3 195	
по резервам сомнительных долгов	292	30
по убыткам прошлых лет		155 313
прочие	8 420	
Резерв под предстоящие расходы Штрафы ДПМ	10 972	
<b>Итого</b>	<b>22 712</b>	<b>157 526</b>
<b>Уменьшение отложенных налоговых обязательств:</b>		
по основным средствам	5 306	(80 005)
по прибыли прошлых лет		
прочие	(7 353)	
проценты по займам	(20 561)	
<b>Итого</b>	<b>(22 608)</b>	<b>(80 005)</b>
<b>Итого отложенный налог на прибыль</b>	<b>104</b>	<b>77 521</b>
<b>Итого текущий налог на прибыль</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Налог на прибыль</b>	<b>104</b>	<b>77 521</b>

Ставка по налогу на прибыль в 2022 и 2021 годах составляла 20%, правила налогообложения не изменялись.

## 18. СВЯЗАННЫЕ СТОРОНЫ

### 18.1. Перечень связанных сторон

№ п/п	Полное наименование или ФИО связанной стороны	Основание, в силу которого сторона признается связанной	Доля участия связанной стороны в уставном капитале Общества, %
1	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Ветроэнергетика», осуществляющее функции управляющего товарища и действующее в интересах Инвестиционного Товарищества «Фонд развития ветроэнергетики», созданного в соответствии с Договором инвестиционного товарищества «Фонд развития ветроэнергетики» от 27 апреля 2017 года, удостоверенным Ковалем Евгением Валерьевичем, временно исполняющим обязанности нотариуса города Москвы Федорченко Александра Вячеславовича 27 апреля 2017 года за реестровым номером 7-1175, регистрационный номер в реестре нотариальных действий единой информационной системы нотариата 33813410, с учетом изменений	Лицо имеет право распоряжаться более 20 процентами общего количества голосов Общества	100
2	Общество с ограниченной ответственностью «Ветропарки ФРВ»	Лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа Общества; Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	0
3	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Ветроэнергетика»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	0
4	Публичное акционерное общество «Фортум»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	0
5	Общество с ограниченной ответственностью «Ульяновский Ветропарк»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	0
6	Общество с ограниченной ответственностью «Шестой Ветропарк ФРВ»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	0
7	Общество с ограниченной ответственностью «Седьмой Ветропарк ФРВ»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	0
8	Общество с ограниченной ответственностью «Девятый Ветропарк ФРВ»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	0
9	Общество с ограниченной ответственностью «Десятый Ветропарк ФРВ»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	0
10	Общество с ограниченной ответственностью «Одиннадцатый Ветропарк ФРВ»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	0
11	Общество с ограниченной ответственностью «Двенадцатый Ветропарк ФРВ»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	0
12	Общество с ограниченной ответственностью «Четырнадцатый Ветропарк ФРВ»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	0
13	Общество с ограниченной ответственностью «Пятнадцатый Ветропарк ФРВ»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	0
14	Общество с ограниченной ответственностью «Шестнадцатый Ветропарк ФРВ»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	0
15	Матвеев Алексей Александрович	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	0
16	Чуваев Александр Анатольевич	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	0
17	Нудьга Валентина Ильинична	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	0
18	Ферапонтова-Максимова Наталья Владимировна	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	0
19	Общество с ограниченной ответственностью «Фортум-Новая генерация 4»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	0
20	Общество с ограниченной ответственностью «Первый Ветропарк ФРВ»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	0
21	Общество с ограниченной ответственностью «Второй Ветропарк ФРВ»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	0
22	Общество с ограниченной ответственностью «Третий Ветропарк ФРВ»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	0

№ п/п	Полное наименование или ФИО связанной стороны	Основание, в силу которого сторона признается связанной	Доля участия связанной стороны в уставном капитале Общества, %
23	Общество с ограниченной ответственностью «Четвертый Ветропарк ФРВ»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	0
24	Общество с ограниченной ответственностью «Фортум-Новая генерация 2»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	0
25	«Фортум Раша Б.В.» (Fortum Russia B.V.), частная компания с ограниченной ответственностью	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	0
26	«Фортум Холдинг Б.В.» (Fortum Holding B.V.), частная компания с ограниченной ответственностью	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	0
27	«Фортум Оуй» (Fortum Oyj), акционерная компания	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	0
28	«Фортум 1 АБ» (Fortum 1 AB), компания с ограниченной ответственностью	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	0
29	Общество с ограниченной ответственностью «Бугульчанская солнечная электростанция»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	0
30	Общество с ограниченной ответственностью «Фортум-Новая генерация 3»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	0
31	Общество с ограниченной ответственностью «Уральская энергосбытовая компания»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	0
32	Акционерное общество «Челябэнергоремонт»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	0
33	Акционерное общество «Уральская теплосетевая компания»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	0
34	Акционерное общество «Фортум Энергия Ветра»	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	0

Помимо перечисленных к связанным сторонам ООО «Восьмой Ветропарк ФРВ» относятся лица, входящие в группу лиц ПАО «Фортум».

На 31.12.2022 г. единственным участником Общества является ООО «УК «Ветроэнергетика», осуществляющее функции управляющего товарища и действующее в интересах ИТ «ФРВ»

Участниками ООО «УК «Ветроэнергетика» по состоянию на 31 декабря 2022 года являются:

- ПАО «Фортум» (99,99%) и ООО «Ульяновский Ветропарк» (0,01%).

В соответствии с информацией, которой располагает Общество, не имеется физических лиц, которые прямо или косвенно через ПАО «Фортум» или ООО «Ульяновский Ветропарк» в конечном счете владеют более 25% в уставном капитале ООО «УК «Ветроэнергетика» или имеют возможность контролировать действия Общества по смыслу статьи 3 Федерального закона от 07.08.2001 г. № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

### 18.2. Закупки у связанных сторон

Стоимость приобретенных услуг без НДС, оказанных связанными сторонами, составила:

Наименование связанной стороны (поставщик)	(тыс. руб.)	
	2022 г.	2021 г.
ПАО «Фортум»	106 396	31 382
ООО «Ветропарки ФРВ»	35 448	156 718
ООО «Второй Ветропарк ФРВ»	1 314	154
ООО «Четвертый Ветропарк ФРВ»	1 010	100
ООО «Одиннадцатый Ветропарк ФРВ»	973	85
ООО «Пятнадцатый Ветропарк ФРВ»	821	73
ООО «Третий Ветропарк ФРВ»	675	83
ООО «Седьмой Ветропарк ФРВ»	583	52
ООО «Уралэнергосбыт»	459	37
ООО «Первый Ветропарк ФРВ»	279	17
ООО «ФНГ 2»	122	2
ООО «Бугульчанская СЭС»	40	1
<b>Итого приобретение услуг у связанных сторон</b>	<b>148 120</b>	<b>188 704</b>

### 18.3. Продажи связанным сторонам

Стоимость товаров, продукции, работ, услуг без НДС, реализованных связанным сторонам, составила:

Наименование связанной стороны (покупатель)	(тыс. руб.)	
	2022 г.	2021 г.
ПАО «Фортум»	580 558	895
ООО «Ветропарки ФРВ»	54 936	-
ООО «Уралэнергосбыт»	28 489	3 026
ООО «Второй Ветропарк ФРВ»	1 210	137
ООО «Четвертый Ветропарк ФРВ»	1 101	125
ООО «Одиннадцатый Ветропарк ФРВ»	1 087	111
ООО «Пятнадцатый Ветропарк ФРВ»	978	91
ООО «Седьмой Ветропарк ФРВ»	652	67
ООО «Третий Ветропарк ФРВ»	584	59
ООО «Первый Ветропарк ФРВ»	293	64
ООО «ФНГ 2»	286	6
ООО «Бугульчанская СЭС»	88	14
Акционерное общество «Челябэнергоремонт»	34	-
<b>Итого реализация связанным сторонам</b>	<b>670 296</b>	<b>4 595</b>

### 18.4. Состояние расчетов со связанными сторонами

Дебиторская задолженность	(тыс. руб.)		
	31 декабря		
	2022 г.	2021 г.	2020 г.
ПАО «Фортум»	670 257	448	-
ООО «Уралэнергосбыт»	2 234	1 989	-
ООО «Одиннадцатый Ветропарк ФРВ»	111	70	-
ООО «Пятнадцатый Ветропарк ФРВ»	105	62	-
ООО «Четвертый Ветропарк ФРВ»	97	80	-
ООО «Седьмой Ветропарк ФРВ»	89	41	-
ООО «Второй Ветропарк ФРВ»	81	75	-
ООО «Третий Ветропарк ФРВ»	53	35	-
ООО «ФНГ 2»	34	7	-
ООО «Первый Ветропарк ФРВ»	31	30	-
Акционерное общество «Челябэнергоремонт»	20	-	-
ООО «Бугульчанская СЭС»	7	4	-
<b>Итого</b>	<b>673 119</b>	<b>2 841</b>	<b>-</b>

Часть дебиторской и кредиторской задолженности по операциям со связанными сторонами подлежит оплате денежными средствами и часть взаимозачетом.

(тыс. руб.)

	31 декабря		
	2022 г.	2021 г.	2020 г.
<b>Кредиторская задолженность</b>			
ООО «Ветропарки ФРВ»	63 953	183 055	201 473
ПАО «Фортум»	41 367	34 157	-
ООО «Седьмой Ветропарк ФРВ»	82	33	-
ООО ИТ «УК «Ветроэнергетика»	-	-	84
ООО «Пятнадцатый Ветропарк ФРВ»	-	50	-
ООО «Одиннадцатый Ветропарк ФРВ»	-	57	-
ООО «Первый Ветропарк ФРВ»	-	11	-
ООО «Второй Ветропарк ФРВ»	-	92	-
ООО «Третий Ветропарк ФРВ»	-	48	-
ООО «Четвертый Ветропарк ФРВ»	-	59	-
ООО «ФНГ 2»	-	3	-
ООО «Уралэнергосбыт»	-	25	-
<b>Итого</b>	<b>105 402</b>	<b>217 590</b>	<b>201 557</b>

Беспроцентные займы, предоставленные связанными сторонами Общества, составляют:

	31.12.2022 г.	31.12.2021 г.	31.12.2020 г.
ИТ «Фонд развития ветроэнергетики»	735 000	735 000	735 000
<b>Итого</b>	<b>735 000</b>	<b>735 000</b>	<b>735 000</b>

В течение 2022 г. Общество произвело замену стороны с ООО «Ветропарки ФРВ» на ПАО «Фортум» по соглашению по уступке прав и обязанностей по договорам в сумме на сумму 65 923 тыс. руб. (в т.ч. НДС)

### 18.5. Денежные потоки по операциям со связанными сторонами (без НДС)

#### Денежные потоки по операциям со связанными сторонами

	(тыс. руб.)	
	2022 г.	2021 г.
<b>Движение денежных средств по текущей деятельности</b>		
Поступления от продажи продукции, товаров, работ и услуг	38 725	3 800
На оплату товаров, работ, услуг	(214 075)	(175 348)
Прочие выбытия/поступления	(35 070)	(34 310)

## 19. РИСКИ И УСЛОВНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

### Операционная среда

Рынки развивающихся стран, включая Россию, подвержены экономическим, политическим, социальным, юридическим и законодательным рискам, отличным от рисков более развитых рынков. Законы и нормативные акты, регулирующие ведение бизнеса в России, могут быстро изменяться, существует возможность их различной интерпретации. Будущее направление развития России в большой степени зависит от геополитических факторов и внутривнутриполитической ситуации в стране, налоговой и кредитно-денежной политики государства, принимаемых законов и нормативных актов. В связи с тем, что Россия добывает и экспортирует большие объемы нефти и газа, экономика России особенно чувствительна к изменениям мировых цен на нефть и газ.

Начиная с 2014 г., США, Великобритания, Евросоюз и другие страны ввели несколько пакетов санкций в отношении ряда российских чиновников, бизнесменов и организаций. 24.02.2022 г. было объявлено о начале проведения специальной военной операции на территории Украины. В ответ на эти события, США, Великобритания, Евросоюз и другие страны существенно расширили санкции в отношении Российской Федерации, органов государственной власти, чиновников, бизнесменов, организаций. Это привело к ограничению доступа российских организаций к международным рынкам капитала, товаров и услуг, снижению котировок на финансовых рынках, падению ВВП и прочим негативным экономическим последствиям. 21.09.2022 г. указом Президента РФ был объявлен частичный призыв граждан на военную службу по мобилизации. Существует риск дальнейшего расширения санкций.

Влияние новых санкций требует дополнительной оценки, однако вероятно, что они могут оказать значительное негативное влияние на российскую экономику и международную торговлю, включая логистические цепочки. Возможное ужесточение условий кредитования, международной торговли и деловой среды, в которой Общество осуществляет свою деятельность, может отрицательно сказаться на деятельности Общества в будущем и его финансовом положении. Руководство полагает, что им предпринимаются все необходимые меры для поддержки устойчивого развития бизнеса Общества в текущих обстоятельствах.

Влияние данных событий и возможных последующих изменений в экономической ситуации на будущие результаты деятельности и финансовое положение Общества сложно оценить.

### **Налогообложение**

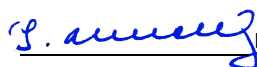
Российское законодательство, регулирующее налогообложение для целей ведения бизнеса, продолжает быстро меняться. Интерпретация руководством такого законодательства применительно к деятельности Общества может быть оспорена налоговыми органами. В последнее время налоговые органы часто занимают более жесткую позицию при интерпретации законодательства. В результате, ранее не оспариваемые подходы к расчету налогов могут быть оспорены в ходе будущих налоговых проверок. Как правило, три года, предшествующие отчетному, открыты для проверки налоговыми органами. При определенных обстоятельствах проверки могут охватывать и более длительные периоды. Руководство Общества, основываясь на своей трактовке налогового законодательства, полагает, что все применимые налоги были начислены. В ситуациях существовавших на отчетную дату неопределенностей Общество отразило оценочные обязательства по налогам, исходя из оценки руководством оттока ресурсов, который с высокой вероятностью может потребоваться для погашения таких обязательств. Тем не менее, налоговые органы могут по-иному трактовать положения действующего налогового законодательства и такие различия в трактовке могут существенно повлиять на бухгалтерскую отчетность.

Генеральный директор управляющей компании  
ООО «Ветропарки ФРВ», осуществляющей функции  
единоличного исполнительного органа на основании  
договора от 16.12.2019 г.

Главный бухгалтер, на основании  
доверенности № 51-8В-2022 от 05.09.2022 г.



Матвеев Алексей Александрович



Шилова Галина Николаевна

31 марта 2023 года